

LAKE HOMES FASA 4



RUMAH SESEBUAH 2 TINGKAT

13 UNIT

PEGANGAN BEBAS

TEMPAH SEKARANG



LAKE HOMES FASA 4

Harga Minima RM 1,623,299.33 | Harga Maksima RM 1,800,583.59

RUMAH SESEBUAH 2 TINGKAT | 13 UNIT

Saiz Lot 50' x 100' | Keluasan Tanah 5,000 kps | Keluasan Binaan 1,997 kps

SPEKIFIKASI

Struktur	Konkrit Tetulang
Dinding	Bata Simen
Bumbung	Genting konkrit / Kepingan logam
Kerangka Bumbung	Besi Keluli Ringan
Siling	Siling Plaster
Tingkap	Tingkap Kaca
	Berbingkai Aluminium
Pintu	Pintu Kayu
Pintu Masuk Utama	Pintu Kayu Rata
Pintu Lain	Pintu Gelongsor Kaca Berbingkai Aluminium
	Pintu PVC
	Pintu Besi
	Kunci Dengan Aksesori
Ironmongeri	

KELENGKAPAN SANITARI

Dapur	Sinki Dengan Pili
Bilik Air 1, 2, 3, 4 & 5	Kelengkapan Sanitari

KEMASAN DINDING

Dinding Luar	Lepaan Simen & Cat
Lain-lain	Lepaan Simen & Cat
Dapur	Lepaan Simen & Cat
Bilik Air 1, 2 & 3	Jubin

KEMASAN LANTAI

Tempat letak kereta	Jubin	Punca Lampu	39 Nos
Ruang tamu, ruang makan	SPC Vinyl	Punca Kipas	7 Nos
Dapur	Jubin	Punca Kuasa	34 Nos
Bilik tidur utama	SPC Vinyl	Punca Unit Penghawa Dingin	7 Nos
Bilik 2, 3, 4 & 5	SPC Vinyl	Punca Pemanas Air	4 Nos
Bilik air 1, 2, 3, 4 & 5	Jubin	Punca TV	2 Nos

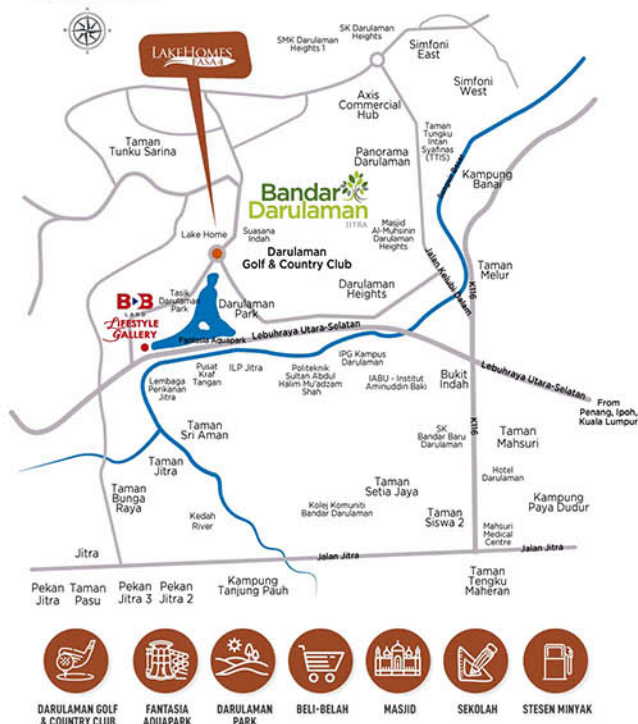
KELENGKAPAN ELEKTRIK

PELAN LANTAI

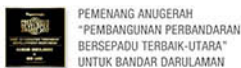


Aras Atas

PETA LOKASI



Aras Bawah



04 919 9080
013 496 4288

Bandar Darulaman JITRA
LAKARAN ASPIRASI KEHIDUPAN



Membina Kehidupan Lestari

property.bdb.com.my

KUNJUNGI GALERI JUALAN ATAU HUBUNGI

GALERI JUALAN BDB LAND | DARULAMAN PARK, JALAN GOLF & COUNTRY CLUB, BANDAR DARULAMAN, 06000 Jitra, Kedah E: mktgdbdbland@bdb.com.my
No Lesen Pemaju : 2926/03-2024/0189(A) • Tarikh Luput : 4hb Mac 2024 • No. Permit Iklan & Jualan : • Tempoh sah : dari hingga • Bebanan Tanah : Tiada • No kelulusan Pelan Bangunan MDPK(B) 339/12-632(8) • Pihak Berkuasa Tempatan yang meluluskan: Majlis Perbandaran Kubang Pasu • Jenis Rumah : Rumah Sesebuah Dua Tingkat • Bilangan Unit : 13 • Luas Binaan Kasar : 1,997 k/p • Standard Saiz Lot : 5,000 k/p • Min Harga : RM 1,623,299.33 • Maks Harga : RM 1,800,583.59 • Tarikh Dijangka Siap : Disember 2025

SEKATAN KEPENTINGAN : DITEGAS TUAN TANAH MEMBUAT SEBARANG PERKIRAAN (DEALINGS) DI ATAS TANAH YANG HENDAK DIMAJUKAN SEBAGAI TAPAK KEDIAMAN INI MELAINKAN TUAN TANAH BINA DAN PELIHARA SIMPANAN JALAN ITU DAN TARUH BATU DAN TAR MENURUT TARAF JABATAN KERJA RAYA SERTA PERBUAT PARIT-PARIT ITU DENGAN SEPUAS HATI PENGUASA TEMPATAN SERTA MENDAPAT SOKONGAN DARIPADA JABATAN KERJA RAYA ATAU JAMINAN DARIPADA PENGUASA TEMPATAN DAN JABATAN KERJA RAYA BAHAWA JALAN-JALAN DAN PARIT-PARIT ITU DAPAT DISEMPURNAKAN.